



**SPELEN &
RAVOTTEN**

IN

BOEN LIMBURG

BILZEN

Project voor de ontwikkeling van een gewenst
Groen Speelweefsel

Rapport: INFORMATIEF GEDEELTE

Versie 9 juni 2011

De ruimtelijke situatie.

Oppervlakte: 7.608 ha, Inwoners: ca. 31.000

Bilzen is een stad en gemeente in Belgisch-Limburg gelegen ongeveer halfweg tussen Hasselt en Maastricht. Bilzen is gelegen in het grensgebied: Kempen, Haspengouw, Demervallei.

Er zijn 13 deelgemeenten

Kleinstedelijk gebied Bilzen

Bilzen 9.060

Grote kernengebied Beverst Munsterbilzen

Beverst 5.033 (incl. gehucht Schoonbeek)

Munsterbilzen 4.219 (incl. gehucht Eik)

Gemengd landbouwgebied vochtig Haspengouw

GroteSpouwen 1.286

Kleine Spouwen 992

Rijkhoven 1.273

Waltwilder 1.271

Martenslinde 764

Hoelbeek 463

Landbouwgebied droog Haspengouw

Eigenbilzen 2.300

Mopertingen 1.306

Rosmeer 753

Hees 756

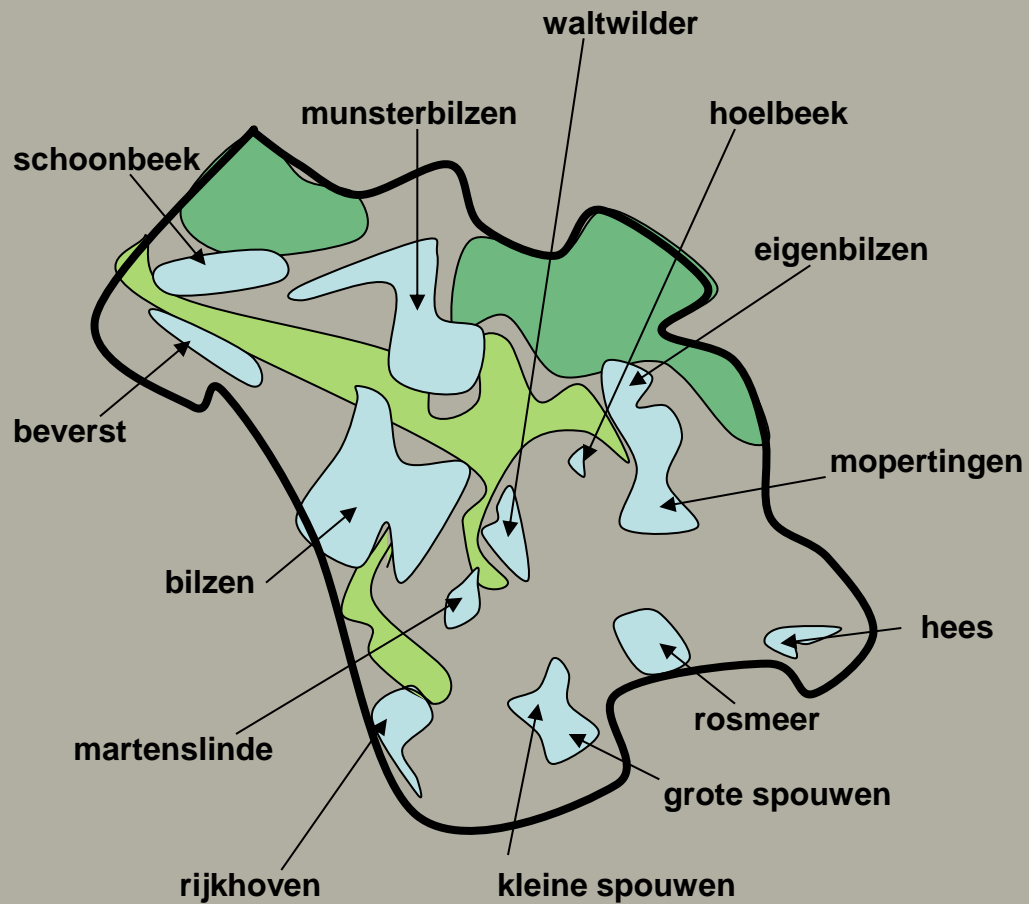
**SPELEN &
RAVOTTEN**

IN

BOEN LIMBURG

De ruimtelijke situatie.

DE
DEELGEMEENTEN



SPELEN &
RAVOTTEN

IN

VOEN LIMBURG

De ruimtelijke situatie.

DE
DEELGEMEENTEN



Voor het spelweefsel onderscheiden we volgende deelgebieden:

-Stadskern (Kleinstedelijk gebied)

-De hoofddorpen

Beverst, Munsterbilzen en
Eigenbilzen Mopertingen

- De kleinere verspreide woonentiteiten

Waltwilder, Hoelbeek, Hees,
Rosmeer, martenslinde, Kleine
Spouwen, Grote Spouwen,
Rijkhoven

SPELEN &
RAVOTTEN

IN

DEELGEMEENTEN
IN
LIMBURG

De ruimtelijke situatie.

Bilzen

Bilzen is een Middeleeuws stadje op de westelijke oever van de Demer.

De poorten en wallen werden in de eerste decennia van de 19 eeuw ontmanteld.

De bewoning is in Bilzen evenals in de verschillende gehuchten niet of nauwelijks toegenomen. Een enigszins kleine toename van het aantal gebouwen is in de gehuchten van Merem en Eik te onderkennen. Buiten de walstructuur van Bilzen is nog nauwelijks woningbouw aanwezig.

Na de ontmanteling van de wallen en de afbraak van de poorten in de eerste decennia van de 19de eeuw heeft de woonuitbreiding zich vooral naar het noordwesten toe ontwikkeld. Dit lag immers voor de hand omdat enerzijds de zandlemige gronden voor landbouw het minst aantrekkelijk waren en anderzijds de grootste tewerkstellingspool, nl. de Genkse industriezone, in dezelfde richting gelegen was.

Ten noorden van de Demer, waar het landschap reeds Kempense kenmerken vertoont, liggen de gehuchten Heesveld en Eik.

De ruimtelijke situatie.

Beverst

In de kern van Beverst heeft de bewoning zich reeds in de 18de eeuw ontwikkeld als 'lintbebouwing'. Door mijnindustrie en Fordfabrieken evolueerde Beverst van een relatief dun bevolkte landbouwgemeente naar de gedaante van een suburbaan woongebied bestaande uit private woningbouw als invularchitectuur langs het bestaande stratennet, privéverkavelingen als sociale woningbouw." Het gehucht **Schoonbeek** maakt (op een kunstmatige manier) deel uit van Beverst

Munsterbilzen

Munsterbilzen is een vroegchristelijk centrum en het is één van de oudste nederzettingen uit de regio. Munsterbilzen dankt haar ontstaan aan het stichten van een abdij in de 7^{de} eeuw. Het ligt op een relatief droge plek in het confluentiegebied van diverse valleien. Munsterbilzen ontwikkelde zich in de Middeleeuwen als een kerndorp rond een ommuurd vrouwenklooster. In de 19de en de 20ste eeuw groeide de kernbewoning stelselmatig aan door een spontane woonverdichting langs weerszijden van de noordzuidgerichte verkeersweg tussen Bilzen en Zutendaal.

Eigenbilzen / Mopertingen

Eigenbilzen was rond 1700 een dun bevolkte site met enkele verspreide hoeven van het gesloten type en enkele kasteeldomeinen. "De Beekomstraat, door latere lintbebouwing ruimtelijk met de dorpskom verbonden, lag toen geïsoleerd. De noordelijke heide was op de enkele kasteelcomplexen na, zo goed als onbewoond.

Na de aanleg van de spoorweg in de tweede helft van de 19de eeuw breidde de kernbewoning zich vrij vlug naar het noorden toe uit en sloten de Lochstraat, Veldstraat, Lentestraat, Haenenstraat en Litsebeek bij de dorpskom aan. Het grote onderscheid tussen deze uitbreidingsfase en de oudere kernbewoning is het quasi gebrek aan boerderijen.

Mopertingen was aanvankelijk een straatdorp, gelegen aan de Krombeekvallei. De zuidnoordgerichte Mopertingenstraat vormde de ruggengraat. Vanaf de eerste helft van de 20ste eeuw deed zich een eerste uitbreidingsfase voor langs de Mopertingenstraat en langs weerszijden van de Maastrichterstraat onder de vorm van lintbebouwing, zodat Eigenbilzen en Mopertingen de dag van vandaag één aaneengesloten kern vormen.

De ruimtelijke situatie.

Waltwilder

Op de kaart van Ferraris (1777) behoren de gehuchten Hulbeeck en Aemesdorp tot de parochie Waltwilder. Aemesdorp (Amelsdorp) is ten zuiden van de kern van Waltwilder gelegen. De historische kern wordt in hoofdzaak gevormd door oude boerderijen die reeds op de kaart van Ferraris te zien zijn. Aansluitend op de bebouwing van de kernen van de drie parochies Waltwilder, Amelsdorp en Hoelbeek komen boomgaarden voor.

Bebouwing ten zuiden van de Maastrichterstraat is er pas na 1940 gekomen.

Hoelbeek

De hoofdkern Hoelbeek is een uitgesproken straatdorp. “Heiken is een 19^{de} eeuws landbouwgehucht met een tiental boerderijen en woningen; Vandaag de dag is Heiken nog steeds een heel kleine site die bestaat uit een tiental woningen die slechts via één weg bereikbaar is.

Hees

Hees vormt geschiedkundig een buitenbeentje van de gemeente Bilzen. Hees behoorde niet tot de heerlijkheid Loon. Hees kent een kern in het midden van weiden omringd door akkerlanden.

Rosmeer

De bewoning situeerde zich in 1850 in hoofdzaak langs de wegen gevormd door de rechthoek. Vandaag de dag zijn heel wat linten ontstaan en nieuwe woningen bvb. ter hoogte van Boelhof.

Martenslinde

“Martenslinde ontstond als een straatdorp op de verbindingsweg tussen de landcommanderij van Alden Biesen en de abdij van Munsterbilzen. “Gedurende de jongste twee eeuwen gebeurde de woonuitbreiding enerzijds lintvormig langs de recente Riemsterweg en anderzijds door een stelselmatige verdichting van de kernbewoning tussen de Martenslindestraat en de Linnerveldstraat.

De ruimtelijke situatie.

Kleine Spouwen

In de 18de eeuw was Kleine Spouwen een parochie op zich. Ten noorden van het straatdorp Kleine Spouwen ligt 'Berge' wat deel uit maakte van de parochie van Kleine Spouwen.

De bebouwing heeft zich in de daaropvolgende eeuwen verder langs de wegen verspreid met het ontstaan van lintbebouwing in hoofdzaak langs de weg BilzenRiemst en de weg MopertingenTongeren. De boomgaarden zijn hierdoor waarschijnlijk op talrijke plaatsen bewaard gebleven.

In Kleine Spouwen is een steenbakkerij gevestigd.

Grote Spouwen

Gelegen ten zuiden van Kleine Spouwen. Net als in Kleine Spouwen waren zowel de kern van Grote Spouwen als het gehucht Weert groene enclaves van boomgaarden met perceelsrandbegroeiing in een open akkerlandschap.

Rijkhoven

Rijkhoven heeft zich loodrecht op de Demervallei ontwikkeld. Ten noorden van Rijkhoven ligt 'Reek'. Beide gehuchten zijn van elkaar gescheiden door de landcommanderij van Alden Biezen. Zowel in het gehucht Reek als te Rijkhoven bestaat de kern uit woningen met aansluitend boomgaarden die van elkaar gescheiden zijn door perceelsrandbegroeiing. Ten zuiden van het apostelhuis van Alden Biezen ligt het gehucht Bosselaar. Het is een straatdorp net als Reek.

Het beleid m.b.t. speelkansen

**SPELEN &
RAVOTTEN**

IN

DOEN LIMBURG

Het beleid m.b.t. speelkansen

ALGEMEEN

Algemeen gezien is het speelruimtebeleid in Bilzen vrij goed ontwikkeld: Het beleid heeft op een actieve manier aandacht voor speelkansen. Zo wordt bijvoorbeeld spelen vaak genoemd in het Ruimtelijk Structuurplan, er zijn ook veel acties voorzien in het lokale JBP voor de komende jaren.

De aandacht voor speelkansen is in Bilzen niet enkel ruimtelijk, maar ook organisatorisch: Zo is er een roulatiesysteem voor skatetoestellen en panna-voetbalkooien. Tevens wordt er een “speelstratenbeleid” gevoerd.

In het Bilzense beleid zien we volgende krachtlijnen:

1. Heldere doelstellingen in jeugdbeleidsplan 2011 – 2013. Met acties die breder gesitueerd zijn dan het thema ‘speelpleintjes’. Ook acties m.b.t. speelstraten, speelbossen, bmx-parcours, roulatiesysteem, melding van linken met bosbeheersplan, ...
2. Het overzicht van de bestaande toestand laat zien dat Bilzen beschikt over een vrij goed aanbod aan ruimtelijke speelkansen. Tevens dient vermeld dat er uitgesproken aandacht is gegaan naar een zinvolle spreiding (13 deelgemeenten).
3. Het ruimtelijk structuurplan maakt geregeld expliciet melding van ruimtelijke speelkansen met het oog op het legaliseren en mogelijk maken van speelkansen.
4. Er is een sectoraal BPA gemaakt voor zonevreemde sport en recreatie. Waarin expliciet aandacht is voor jeugdthema’s
5. De website van de jeugddienst geeft een helder overzicht van speelruimte (vermelding adres, uitrusting, ...)
6. Er is een zinvolle samenwerking tussen milieudienst en jeugddienst.

**SPELEN &
RAVOTTEN**

IN

DOEN LIMBURG

Het beleid m.b.t. speelkansen

ALGEMEEN

Het Ruimtelijk Structuurplan stelt: “Aangaande lokale, polyvalente speelpleinen (speelgrasvelden, speeltuinen, ...) wordt er op termijn voor de kernen in het buitengebied gestreefd naar één speelplein per kern.

In de werkelijkheid zijn er evenwel méér. In de kleinere verspreide woonentiteiten is dat streefdoel een realiteit. In de hoofddorpen (die ook deel uitmaken van het buitengebied) zien we soms méér dan 1 ‘speelplein’. Vermoedelijk wordt bedoeld 1 speelterrein op het schaalniveau ‘kerkdorp’. Waarbij er daarnaast nog andere speelterreintjes kunnen zijn, met name van een lager schaalniveau (buurt).

Het lijkt er tevens op dat men die doelstelling linkt met de zogenaamde ‘recreatieve zwaartepunten’. Deze worden voorzien in elk deelgemeente. De buurtgerichte speelterreinen kunnen evenwel gelegen zijn in directe relatie tot het omliggende woongebied.

Ruimtelijk structuurplan richtinggevend p. 84 : “Binnen het kleinstedelijk gebied zullen omwille van de omvang meerdere speelpleintjes voorzien worden. Men zal er naar streven om per specifieke wijk te kunnen beschikken over de nodige speelruimte en dit in relatie tot de zich wijzigende demografische behoeften. Bij nieuwe (wijk) ontwikkelingen zal men de nodige ruimte hiervoor in de planning reserveren.

**SPELEN &
RAVOTTEN**

IN

DOEN LIMBURG

Het beleid m.b.t. speelkansen

Het JBP (doelstelling 28 – zie volgende dia's) vermeldt diverse acties. Inhoudelijk gegroepeerd zien ze er als volgt uit:

Planning speelterreinen

Nieuwe geplande speelterreinen: Hees, Eigenbilzen, Beverst

Aanpassen bestaande: Kleine Spouwen Riemsterweg (grondige renovatie) en Edelhof (toestellen, zonneterras)

Af te bouwen en nieuwe bestemming te geven: Kraalingenveld Beverst

Planning speelbossen

Bestaande Speelbossen, bekendmaking via plan (28.12) en via signalisatie (28.13)

Jongerenruimte

Aanleg BMX-parcours Kattenberg

Graffitimuur en infopaneel bij skateplein 'De Kimpel'

Ruimtebeleid via organisatorische ingrepen

Speelstraten promoten

Roulatiesysteem skatetoestellen behouden (er is ook een roulatiesysteem voor panna, maar dat wordt niet genoemd in het overzicht).

Technische controle

technische nazicht en onderhoud door derden.

Het beleid m.b.t. speelkansen

DOELSTELLING 28 uit het JBP: – In Bilzen is er voldoende en aangepaste ruimte voor de jeugd

Concrete actie	Uitvoerder	2011	2012	2013
28.1 Speeltuin Kleine-Spouwen Riemsterweg wordt grondig gerenoveerd en voorzien van bijkomende speeltoestellen	jeugddienst en externe firma	20 000	nvt	nvt
28.2 Er wordt een nieuw speeltuintje gerealiseerd in Hees	jeugddienst en externe firma	15 000	nvt	nvt
28.3 Er wordt een nieuw speeltuintje gerealiseerd in Eigenbilzen	jeugddienst en externe firma	nvt	nvt	30 000
28.4 Er worden bijkomende speeltoestellen geplaatst in speeltuin Edelhof	jeugddienst en externe firma	20 000	nvt	20 000
28.5 Er wordt een zonneterras gerealiseerd in speeltuin Edelhof	jeugddienst en externe firma	voorbereidingsfase	25 000	nvt
28.6 Er wordt blijvend geïnvesteerd in het technisch nazicht van de Bilzerse speelpleinen door een gespecialiseerde firma	jeugddienst en externe firma	13 000	13 500	14 000
28.7 Er wordt blijvend geïnvesteerd in het regulier onderhoud van de Bilzerse speelpleinen door een externe firma	jeugddienst en externe firma	10 000	11 000	12 000
28.8 Er wordt onderzocht welke bestemming speelplein Kraalingenveld in Beverst dient te krijgen in de toekomst	jeugddienst en dienst r.o.	nvt	nvt	nvt
28.9 Er wordt een nieuw speeltuintje te Beverst gerealiseerd	jeugddienst en externe firma	nvt	30 000	nvt
28.10 Jaarlijks worden op diverse speelpleinen nieuwe toestellen geplaatst ter vervanging van oude toestellen	jeugddienst en externe firma	10 000	10 000	10 000
28.11 De speelstraten worden blijvend gepromoot en er is een gemeentelijk reglement 'speelstraten'	jeugddienst, dienst mobiliteit en politie	nvt	nvt	nvt
28.12 De verschillende speelbossen worden beter bekendgemaakt bij het jeugdwerk via een plan/infolder	jeugddienst en milieudienst	voorbereidingsfase	1 000	nvt
28.13 De speelbossen worden kenbaar gemaakt via aangepaste signalisatie	jeugddienst en milieudienst	voorbereidingsfase	1 000	nvt
28.14 Er wordt een bmx-parcours gerealiseerd in het gebied Katteberg	jeugddienst en externe firma	30 000	nvt	nvt

Het beleid m.b.t. speelkansen

**DOELSTELLING 28 uit het JBP: – In Bilzen is er voldoende en aangepaste ruimte voor de jeugd
vervolg**

<i>Concrete actie</i>	<i>Uitvoerder</i>	<i>2011</i>	<i>2012</i>	<i>2013</i>
<i>28.15 Er wordt een uitbreiding gedaan aan de bestaande graffitimuur op skateplein de Kimpel</i>	<i>jeugddienst en gebouwdienst</i>	<i>nvt</i>	<i>2 000</i>	<i>nvt</i>
<i>28.16 Er wordt een infopaneel gerealiseerd aan de graffitimuur op skateplein de Kimpel</i>	<i>jeugddienst en externe firma</i>	<i>1 000</i>	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>
<i>28.17 Het oefenterrein voor automobilisten wordt permanent gepromoot bij de doelgroep</i>	<i>jeugddienst</i>	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>	<i>nvt</i>
<i>28.18 Het roulatiesysteem voor skatetoestellen blijft behouden</i>	<i>jeugddienst en sportdienst</i>	<i>personeel</i>	<i>personeel</i>	<i>personeel</i>

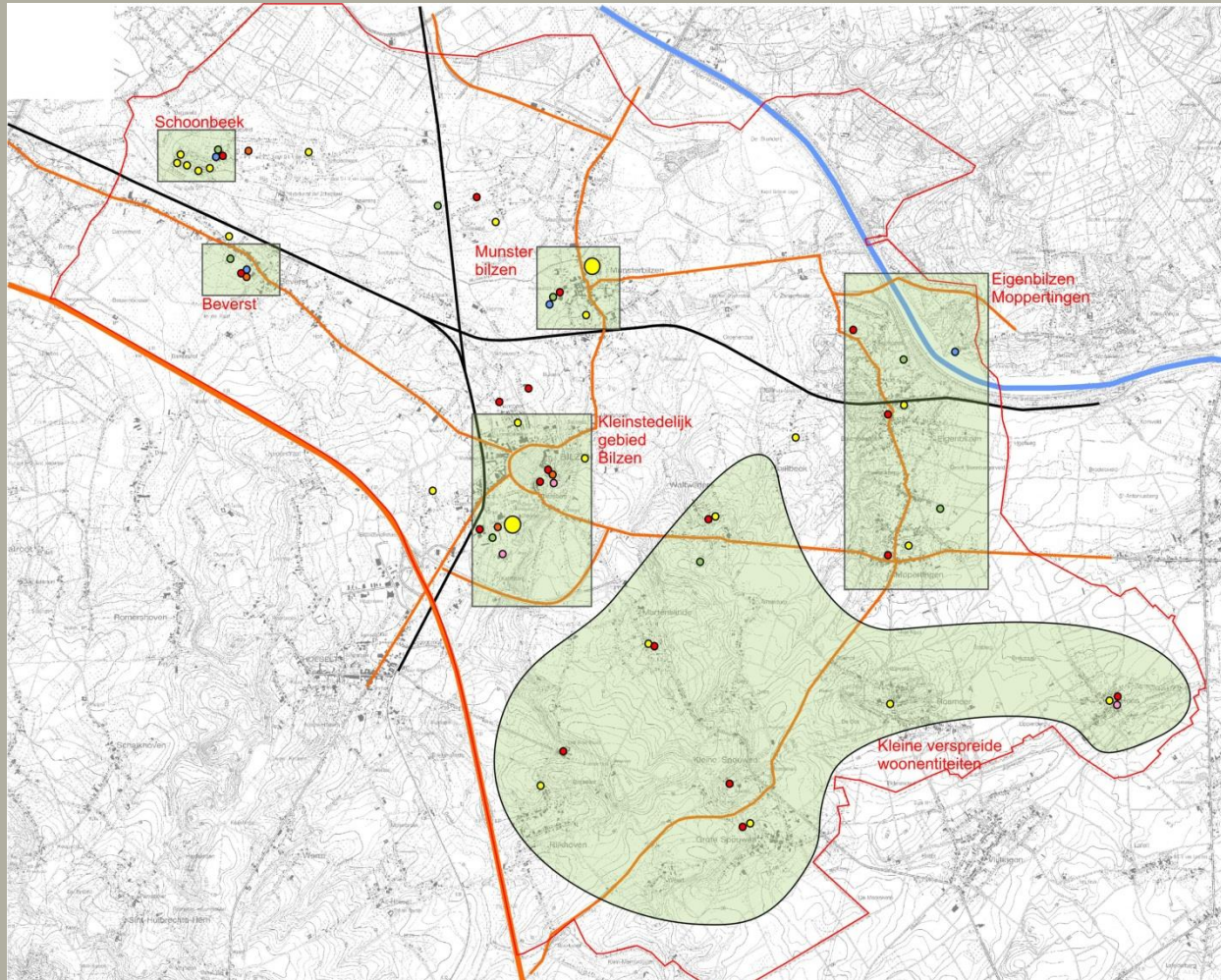
Speelweefsel - De bestaande situatie

**SPELEN &
RAVOTTEN**

IN

DOEN LIMBURG

Speelweefsel - De bestaande situatie



Kaart nr. 1
Bilzen
Jeugdruimten

- Bestaande jeugdruimten (Formeel)**
- Speelreinen hoger schaalniveau
 - Speelreinen lager schaalniveau
 - Jeugdverenigingen
 - sportvoetbalvelden
 - kampverblijfplaatsen
 - Sporthal
 - Stedelijke diensten recrea. Jeugd
 - Speelzones/ speelbos
- Infrastructuur**
- Spoorweg
 - Bovenlokale verbindingsweg (autostrade, steenweg,...)
 - Albertkanaal

Speelweefsel - De bestaande situatie

SPEELTERREINEN

In de *inventaris speelpleinen Stad Bilzen* worden 26 *speel terreinen/speelpleintjes* genoemd.

Ze hebben gemeen dat ze beheerd worden door de Stad en dat er speeltoestellen op staan geïnstalleerd. Verder zijn ze verschillend van aard of functie:

Enkele zijn niet vrij toegankelijk:

- Speel terrein bij school, enkel te gebruiken door de school: Mopertingen, Beverst, (Bij bezoek aan Kleine Spouwen bleek ook deze gesloten)
- Kinderopvang, enkel te gebruiken door kinderen van de kinderopvang: Bilzen (Domino Villa), Domino Eigenbilzen, Domino Beterveld Schoonbeek

Echte publieke speel terreinen

- Er is een Speeltuin op een eerder regionaal niveau: 'Edelhof' Munsterbilzen
- Er zijn kleine, buurtgerichte speel terreinen: vb. Beverst, Mopertingen, Bilzen Bleekaart, ...
- Er zijn speel terreinen op een veeleer dorpskernniveau: Bilzen Gansbeek, Bilzen De Kimpel, ...

**SPELEN &
RAVOTTEN**

IN

DOEN LIMBURG

Speelweefsel - De bestaande situatie

**SPEELBOSSEN
SPEELZONES**

De formele speelzones voor Bilzen zijn:

- Bossen van Schoonbeek – 2x 20 ha
- Bossen van de Hoefaert op grondgebied Lanaken – 4 ha.
- Speelzone / bos Kattenberg tegen de visvijvers – 25 a.
- Speelzone / bos Munsterbilzen in recreatiezone / site Kapelhof grenzend aan Appelboomgaardstraat
- Speelzone / bos Kattenbroekstraat: 1 ha – nog in te vullen in nieuw bosbeheerplan in 2011

**SPELEN &
RAVOTTEN**

IN

BOEN LIMBURG

Speelweefsel - De bestaande situatie

32 jeugdwerkinitiatieven:

22 met permanente en exclusieve huisvesting. 10 zijn medegebruiker/huurder van andere infrastructuur zonder over eigen ruimtes te beschikken.

Speelweefsel - De bestaande situatie

SKATE

INFRASTRUCTUUR

-‘centrale’ skatepark 'De Kimpel'

Centrale skatepark met 5 skatetoestellen en een mini-ramp.

Gelegen achter het zwembad De Kimpel (tussen Eikenlaan en Zeepstraat te Bilzen).

-skateplein 'Europaplein'

4 skatetoestellen, gelegen op het Europaplein te Munsterbilzen.

-skateplein 'Beterveld'

4 skatetoestellen en een halfpipe.

Gelegen aan zaal Beterveld te Schoonbeek – Schoolstraat.

In de zomermaanden is er een roulatiesysteem – enkel wanneer er vraag is.
Idem voor een panna.

**SPELEN &
RAVOTTEN**

IN

DOEN LIMBURG

Speelweefsel - De bestaande situatie

**SPORTVELDJES
VOOR PUBLIEK**

Streetsoccer minipitch Schoonbeek (12m X 22m)	Jeugdhuispad te Schoonbeek
Streetsoccer minipitch Bilzen (12m x 22 m)	Zeepstraat te Bilzen (parking voetbal Bilzen VV)
Voetbalterreintje (25 X 42m)	Jazz Bilzenplein - centrum
Omnisportvelden (verhard) (30 X 50 m)	aan zaal Beterveld, Schoolstraat te Schoonbeek
Omnisportterrein	Europaplein te Munsterbilzen
Basketpleintje	Pleinstraat te Rijkhoven
Omnisportterreintje Hees	voetbaldoeltjes (aan kerkhof) – Hoefweg te Hees
Basketpaal op pleintje Vrijweide	Vrijweide te Bilzen (Eik, achter kerk),
Basketkorf op parking Tabaart	Tweevoetjesweg te Bilzen (op parking 'tabaart')
Basketpaal speelplaats KSJ Mopertingen	Michel Moorsplein te Bilzen
1 Omnisportveld (gras) 2500m ² Munsterbilzen	Boomgaardstraat op site Kapelhof te
Grasveld aan speeltuin Edelhof 6000m ²	Waaierplein te Munsterbilzen

**SPELEN &
RAVOTTEN**

IN

DOEN LIMBURG

Speelweefsel - Potenties en knelpunten

**SPELEN &
RAVOTTEN**

IN

DOEN LIMBURG

Speelweefsel - Potenties en knelpunten

SPEELTERREINEN

SPREIDING

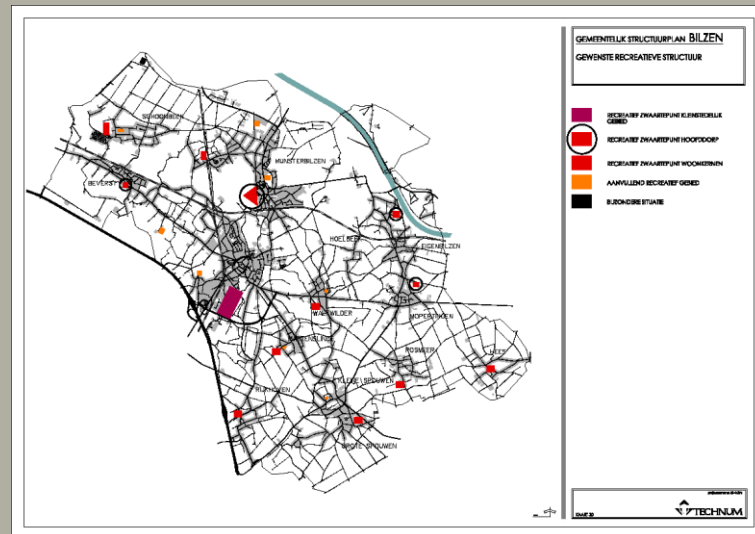
De bestaande spreiding is vrij goed:

De stelling uit het GRS “Aangaande lokale, polyvalente speelpleinen (speelgrasvelden, speeltuinen, ...) wordt er op termijn voor de kernen in het buitengebied gestreefd naar één speelplein per kern.” kan zinvol worden aangewend indien toegepast op de verspreide woonentiteiten.

Voor de kleinere verspreide woonentiteiten is deze doelstelling overigens vrijwel bereikt: Martenslinde opent mei 2011. in Hees is de ontwikkeling van een speelruimte voorzien voor 2011.

Indien toegepast op de hoofddorpen wordt het evenwel moeilijk om zinvol in te spelen op de noden. Hier lijkt de regel van “1 speelplein per kern” niet te voldoen. In de bestaande spreiding zien we dan ook dat bijvoorbeeld Beverst/Schoonbeek en Munsterbilzen over méér dan 1 speelruimte beschikken.

Verduidelijking: het GRS heeft het over ‘speelgrasvelden, speeltuinen, ...). Andersoortige speelruimte (speebossen, speelnatuur, skateruimte, ...) lijkt geen deel uit te maken van deze stelling.



Speelweefsel - Potenties en knelpunten

SPEELTERREINEN

INPLANTING

Algemeen richt het gemeentelijk beleid zich op een doorgedreven bundeling van de recreatieve zones en voorzieningen aansluitend aan het centrumgebied of in de directe nabijheid van het hoofddorp. (GRS)

Potentie: Speelsterreinen op 'bovenbuurniveau' zijn zinvol in te planten in recreatief gebied. Daarnaast kunnen evenwel extra buurtspeelruimtes worden voorzien, deze zijn niet in te planten in recreatief gebied.

Knelpunt: in de regel wordt speelruimte niet steeds optimaal geïntegreerd in een recreatief gebied. De kans is reëel dat hiervoor de restruimte van het recreatief gebied wordt gebruikt. Dit moet worden vermeden. Bijvoorbeeld in Schoonbeek.

SPELEN &
RAVOTTEN

IN

DOEN LIMBURG

Speelweefsel - Potenties en knelpunten

SPEELTERREINEN

INRICHTING

De Bilzense speelterreinen hebben een uitgesproken speeltuinachtig karakter met gespreide speeltoestellen op een valbodem van zand. Dit is een wat eenzijdige benadering van het begrip speelruimte. Anderzijds dient gezegd dat een recente realisatie (Martenslinde) toch een duidelijk andere uitstraling kent, en ook Waltwilder wijkt hier enigszins van af door een interessante groene rand.

De sterke focus op speeltoestellen maakt echter dat de speelterreinen, “landschappelijk” gezien, kansen missen. De inrichting van het speellandschap zelf scoort dan minder.

Anderzijds lijkt het Bestuur zich bewust van nood aan anderssoortige speelruimte. Het GRS vermeldt dat het Bestuur een “avonturenpark” (voor jongeren beneden de 12 jaar) wenst te ontwikkelen binnen de recreatiezone “De Kimpel”. Deze nieuwe ontwikkeling zal in een natuurlijk kader ingebed worden.



Graaf de Renesse Schoonbeek



Kimpel Bilzen



Europaplein munsterbilzen



Speeltuin Edelhof

Speelweefsel - Potenties en knelpunten

SPEELTERREINEN

UITRUSTING

De speelruimtes hebben in de regel zeer recente toestellen, in goede staat. Vaak komen torencombinaties voor, gecombineerd met kleinere toestellen. Buurtgerichte terreintjes hebben (terecht) een beperkt aantal speeltoestellen.

Zoals in de rubriek 'inrichting' vermeld is er een te uitgesproken focus op speeltoestellen, ten nadele van het speellandschap zelf.



Speelweefsel - Potenties en knelpunten

SPEELRUIMTE
MET
AVONTUURLIJK
NATUURRIJK
KARAKTER

De bestaande formele 'speelzones in het bos' worden niet bezocht. De reden ligt voor de hand: Ze maken geen deel uit van een functioneel weefsel of zelfs niet van een woonweefsel. Indien men deze bossen wil laten functioneren, kan dat enkel door verregaande inrichtingsingrepen zodat er eenzekere spektakelwaarde ontstaat in het bos. Dergelijke ingrepen zijn echter niet wenselijk. Beter is wellicht onder ogen te zien dat ze, door geen deel uit te maken van een functioneel weefsel, niet heel zinvol zijn als speelbos.

Anderzijds zijn een aantal bossen wel degelijk in gebruik als 'speelbos' ook al hebben deze niet de formele bestemming.

- In Beverst (in de nabijheid van scoutslocatie en voetbalveld) is een gebruikt bosje.
- In Schoonbeek, in onmiddellijke nabijheid van scoutslokatie is een naaldbosje en een berkenbosje dat sporadisch wordt gebruikt.
- De Kattenberg is een unieke plek om te spelen. Deze wordt al generaties hiervoor gebruikt. Tot nog toe was het Beleid de mening toegedaan dat er in de nabijheid een nieuwe zone moet worden aangeduid als speelboszone. Het valt echter te betwijfelen over een zone kan worden gecreëerd die echt kan wedijveren met de unieke speelwaarde die de Kattenberg te bieden heeft.

SPELEN &
RAVOTTEN

IN

BOEN LIMBURG

Speelweefsel - Potenties en knelpunten



Stadskern BILZEN (Kleinstedelijk gebied)

Deze vormt een eigen thematiek binnen het speelruimtebeleid: er zijn immers voorzieningen (aanwezig en gepland) die zich richten op het schaalniveau 'gemeente', bijvoorbeeld in het recreatieve punt De Kimpel (te ontwikkelen bmx-parcours, speelbos, ...)

In het centrum van de Stad situeren zich 2 belangrijke (geclusterde) thema's: de Kattenberg en de Kimpel.

De aantrekkelijkheid van de Kattenberg

De aantrekkelijkheid van de Kattenberg staat in contract tot de veeleer beperkte mogelijkheden van andere gebieden als speelbos. Een en ander kan onmogelijk worden opgelost via bijkomende info (folders, wegwijzers, ...). Hier zullen andere beleidskeuzes aan de orde zijn.

Recreatief zwaartepunt kleinstedelijk gebied (de kimpel)

Deze bevat een veelheid aan voorzieningen. Tevens is het de bedoeling hier nog meerdere recreatieve voorzieningen in onder te brengen:

- een "avonturenpark" (voor jongeren beneden de 12 jaar). We kunnen dit begrijpen als een soort aangelegde speelzone in bos.
- een fietscrosspiste.

De mogelijkheden voor de zone De Kimpel – Kattenberg (met name om speelkansen er op een optimale wijze in onder te brengen) dienen verder te worden uitgewerkt.

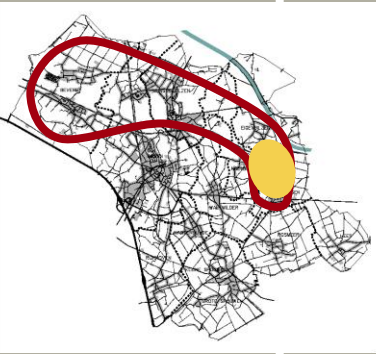
Speelweefsel - Potenties en knelpunten

Stadskern BILZEN (Kleinstedelijk gebied)



**SPELEN &
RAVOTTEN**
IN
DOEN LIMBURG

Speelweefsel - Potenties en knelpunten



HOOFDDORPEN: EIGENBILZEN MOPERTINGEN

Eigenbilzen en Mopertingen kennen slechts beperkte voorzieningen m.b.t. spelen.

'Domino Eigenbilzen' en 'Mopertingen lagere school' zijn niet vrij toegankelijk.

Als publieke voorzieningen resten slechts:

-Eigenbilzen Sporthalstraat: dit is een veeleer decentraal gelegen terreintje van zeer beperkte oppervlakte.

-Mopertingen Kleehofkenstraat: dit is een terrein dat omwille van de specifieke inplanting (aan achtertuinen tussen eengezinswoningen) louter op buurtniveau kan functioneren.

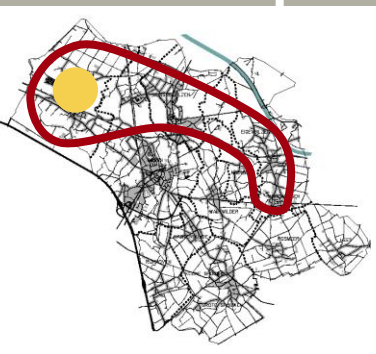
Als deel van de hoofddorpen verdient Eigenbilzen / Mopertingen sterkere speelkansen. Ze verdienen nog voldoende uitbreidingsmogelijkheden om aan de recreatieve behoefte van gemeentelijk belang te voldoen.

**SPELEN &
RAVOTTEN**

IN

DOEN LIMBURG

Speelweefsel - Potenties en knelpunten



HOOFDDORP BEVERST

Recreatief zwaartepunt Beverst

Het recreatief zwaartepunt van Beverst wordt gerealiseerd in de directe omgeving van de sporthal Zonhoeve met aansluitende scoutslokalen en grasveld. Door de opmaak van een RUP wordt aansluitend aan het speelveld en de sporthal een uitbreiding voorzien voor de inpassing van 2 voetbalterreinen.

De vraag hierbij is of er nog ruimte is voor andere laagdynamische activiteiten? Kunnen, de bestaande bosjes die nu informeel als speelbosjes worden gebruikt, een plaats krijgen in het plan? Men heeft het wel over een buffer, maar er valt te vrezen dat er net ruimte zal zijn voor de 2 sportvelden, en dat dan de ruimtelijke mogelijkheden op zullen zijn. (geen hinder veroorzaken en beter geïntegreerd zijn in het omliggende landschap).

Actieve aandacht voor speelkansen zal hier op zijn plaats zijn.

Aandachtspunten:

- ten allen tijde streven naar een doorgedreven bundeling.
- gebrekkige mogelijkheden van de speelbossen Schoonbeek
- Beverst moet nog voldoende uitbreidingsmogelijkheden krijgen om aan de recreatieve behoefte van gemeentelijk belang te voldoen.
- de op te krikken attractiviteit van dit woondorp.

Bijkomend knelpunt voor Beverst: de langgerektheid van Beverst maakt het moeilijk om bereikbare speelruimte te creëren.

Beverst (incl. Schoonbeek) is een gebied waar structureel aan het speelweefsel dient te worden gewerkt.

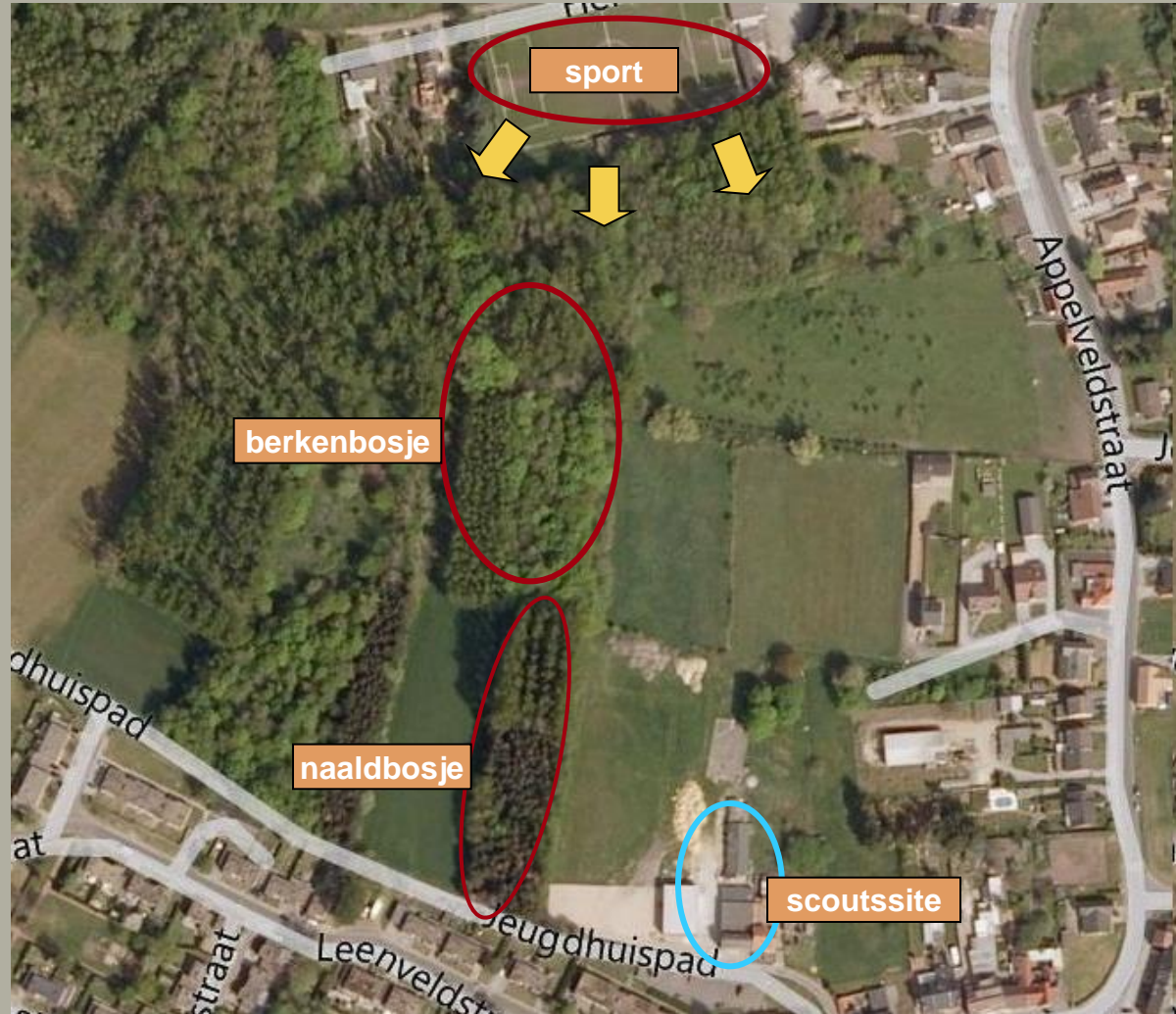
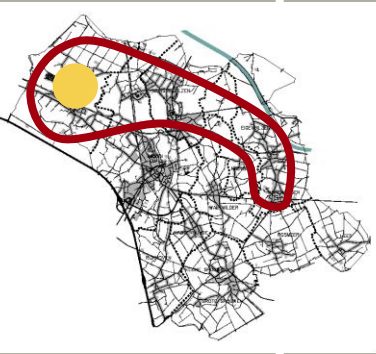
**SPELEN &
RAVOTTEN**

IN

DOEN LIMBURG

Speelweefsel - Potenties en knelpunten

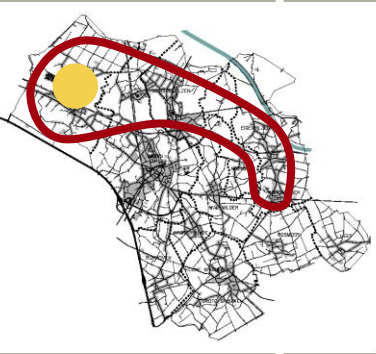
HOOFDDORP BEVERST SCHOONBEEK



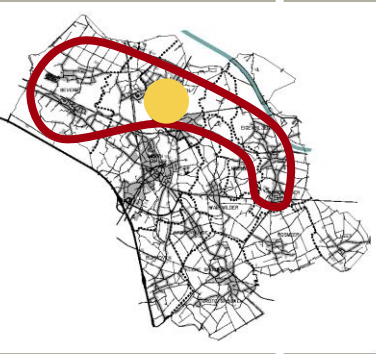
**SPELEN &
RAVOTTEN**
IN
HOOFDDORP BEVERST SCHOONBEEK
IN
LIMBURG

Speelweefsel - Potenties en knelpunten

HOOFDDORP BEVERST



Speelweefsel - Potenties en knelpunten



HOOFDDORP MUNSTERBILZEN

Edelhof en de integratie van het bestaande terrein in het heraan te leggen park

Speeltuin Munsterbilzen: Het omliggende park (met historisch karakter) wordt heringericht.

Aandachtspunt:

Een werkpunt hierbij zal zijn, de bestaande speeltuin optimaal te integreren in het parkontwerp, zodat deze niet als een kunstmatige vlek in het park ligt. De doorgankelijkheid van de speelzone, de lijnvoering, de afsluiting (in de mate dat deze nodig is) zullen daarbij aan de orde zijn.

Munsterbilzen jeugdsite.

Rondom de jeugdsite liggen een aantal sterke potenties, ondermeer m.b.t. speelboskansen. Deze zijn nader te bestuderen.

**SPELEN &
RAVOTTEN**

IN

DOEN LIMBURG

Speelweefsel - Potenties en knelpunten

HOOFDDORP MUNSTERBILZEN - EDELHOF

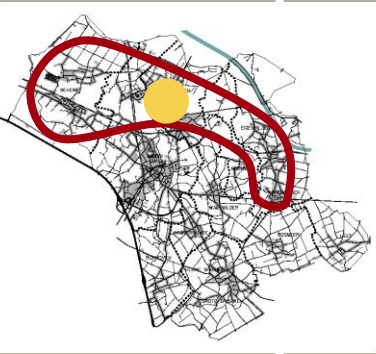


Integratie van speelzone in de heraanleg van het park



Speelweefsel - Potenties en knelpunten

HOOFDDORP MUNSTERBILZEN – jeugdsite 'Kapelhof'.



Speelweefsel - Potenties en knelpunten



KLEINERE, VERSPREIDE WOONENTITEITEN

Het principe van 1 speelruimte per dorp wordt in dit gebied gehanteerd.

Investerings in een gebied met grote spreiding en voor relatief kleine groepen kinderen maakt dat dit principe zinvol is.

Er zijn evenwel nog enkele vragen:

Waltwilder	Speelterrein met veel voorzieningen, en vooral interessante groenstrook in de rand van het terrein. Enige overdaad aan speeltoestellen?
Hees	in opbouw
Rosmeer	Heeft speelterrein aan de school voldoende open karakter?
Kleine Spouwen	speelruimte aan school. Voldoende open karakter?
Grote Spouwen	...
Rijkhoven	Gelegen achter lagere school. Voldoende open karakter?